

Algemene voorwaarden verhuur meubels en diversen.

#### Artikel 1

- 1.1 Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle transacties inzake huur, verhuur en ter beschikking stellen van zaken van **Hooft & Petiet vastgoedstyling en vastgoed coaching**, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 50311891 verder te noemen de Verhuurder
- 1.2 De toepasselijkheid van eventuele algemene voorwaarden waarnaar door de Huurder op enigerlei wijze mocht worden verwezen, zijn niet van toepassing tenzij dit door verhuurder uitdrukkelijk wordt bevestigd. De Huurder is de natuurlijke of rechtspersoon die met verhuurder een overeenkomst sluit.

Artikel 2 2.1 Alle offertes van Verhuurder zijn vrijblijvend, tenzij in de offerte een termijn voor aanvaarding is gesteld. Een offerte vervalt indien het product waarop de aanbieding betrekking heeft niet meer beschikbaar is.

2.2 Verhuurder kan niet aan zijn offertes of aanbiedingen worden gehouden indien Huurder redelijkerwijs kan begrijpen dat de offerte dan wel een onderdeel hiervan een kennelijke vergissing of verschrijving bevat. 2.3. De in de offerte vermelde prijzen zijn exclusief BTW.

3 3.1 Tenzij schriftelijk anders vastgesteld door verhuurder is het gehuurde vanaf aflevering voor rekening en risico van de huurder.

3.2 Het gehuurde is niet voor gebruik bestemd, maar wordt uitsluitend als showroom object ingezet.

Artikel 4 4.1. Huurder heeft het recht om het gehuurde tijdens de feitelijke levering te controleren. Indien de huurder dit achterwege laat of het gehuurde zonder op of aanmerkingen in ontvangst neemt, wordt het gehuurde geacht in deugdelijke, goede en onbeschadigde staat te zijn geleverd. Reclames achteraf worden niet geaccepteerd.

4.2 De huurder zal goed voor het gehuurde zorg dragen, het gehuurde doelmatig beveiligen en verzekeren en het gehuurde niet door te verhuren, in gebruik geven of anderszins aan derde ter beschikking stellen.

4.3 Het is huurder verboden het gehuurde geheel of gedeeltelijk te demonteren of te repareren.

Artikel 5 5.1. Het gehuurde wordt door de verhuurder bij het einde gebruik opgehaald op het adres, gelijk aan het afleveradres. Huurder blijft aansprakelijk voor het gehuurde totdat het gehuurde weer in het bezit van verhuurder is.

5.2. Het gehuurde dient door de huurder op het opgegeven adres op het afgesproken tijdstip gereed te staan voor vervoer op de begane grond (tenzij anders afgesproken) op een locatie die bereikbaar is vanaf een voor het doorgaande verkeer openstaande openbare weg.

Artikel 6 6.1. De huurder is tot aan het moment dat het gehuurde weer door verhuurder in ontvangst is genomen aansprakelijk voor alle schade aan het gehuurde goed, waaronder schade door vermissing, verduistering, diefstal, vervreemding en totaal verloren gaan.

6.2. De huurder is aansprakelijk voor alle door verhuurder gemaakte reparatie- en reinigingskosten, indien het verhuurde in slechte staat/ beschadigd aan de verhuurder wordt teruggegeven, onverminderd het recht van de verhuurder tot vordering van huurdering

6.3. Beschadiging, vermissing, verduistering, diefstal en totaal verloren gaan van het gehuurde dient na ontdekking onverwijld aan de verhuurder schriftelijk te worden medegedeeld.

6.4. De huurder is tevens aansprakelijk voor alle schade welke is veroorzaakt door het gebruik van het gehuurde.

6.5. Huurder vrijwaart verhuurder volledig tegen aanspraken van derder tot schadevergoeding verband houdende met het gebruik van het gehuurde

6.6. Het gehuurde is door huurder niet verzekerd, tenzij anders vermeld. Huurder dient derhalve zelf een verzekering af te sluiten die bovenstaande risico's dekt.

6.7. Op verzoek van verhuurder zal huurder voldoende verzekeringsbewijzen overleggen

Artikel 7 7.1. Indien de geschatte schade, reparatie- en reinigingskosten niet meer bedragen dan € 500,- geschiedt expertise door verhuurder

7.2. Indien de geschatte schade, reparatie- en reinigingskosten meer dan € 500,- bedragen, zal de expertise op kosten van de huurder worden uitgevoerd door een door de verhuurder aangewezen schadebureau. De huurder heeft het recht op eigen kosten een eigen of contra-expertise uit te voeren, maar dient de huurder daarvan binnen 8 dagen na hiervan in kennis te zijn gesteld, schriftelijk op de hoogte te stellen.

7.3. In geval van vermissing, vervreemding, beschadiging, vergaan, diefstal, verduistering of totaal verloren gaan van het gehuurde is de huurder niettemin gehouden de huurtermijnen te betalen alsof het gehuurde niet vermist, vervreemd, beschadigd, vergaan, gestolen, verduisterd of verloren is gegaan.

Artikel 8 8.1. Tenzij anders is vermeld dient betaling binnen 14 dagen na factuurdatum te geschieden.

8.2. Indien de huurder niet binnen het betaaltermijn betaalt, treedt van rechtswege het verzuim in en is de huurder aan de verhuurder een vertragingsrente verschuldigd van 1.5% van het factuurbedrag voor iedere maand dat de huurder met betaling in verzuim is. Voor berekening van de rente geldt een deel van de maand als een hele maand.

8.3. Onverminderd het vorenstaande is huurder aan de verhuurder verschuldigd alle kosten welke verhuurder maakt tot inning van de aan de verhuurder verschuldigde bedragen en tot verzekering van al zijn rechten.

Artikel 9 9.1. Indien de huurder zijn of meer van zijn contractuele verplichtingen niet, niet tijdig of niet behoorlijk nakomt, indien de huurder zijn/ haar faillissement of voorlopige surseance van betaling aanvraagt, indien huurder failliet wordt verklaard, indien huurder zijn/ haar onderneming geheel of gedeeltelijk overdraagt, liquideert of stillegt en/ of indien het vermogen van de huurder geheel of gedeeltelijk beslag wordt gelegd is de huurder in verzuim en heeft de verhuurder de bevoegdheid de overeenkomst geheel of gedeeltelijk zonder dat ingebrekestelling of rechtelijke tussenkomst vereist is als ontbonden te beschouwen, ongeacht zijn verder recht tot vordering van nakoming, schadevergoeding en opschorting.

9.2. In geval van beslaglegging op de boedel van huurder zal huurder de beslag leggende partij direct informeren over de eigendomsrechten van verhuurder inzake de verhuurde goederen.

Artikel 10 10.1. Tijdens overmacht worden de levering- en andere verplichtingen van de verhuurder opgeschort. Indien de periode, waarin door overmacht nakoming van de verplichtingen door verhuurder niet mogelijk is, langer duurt dan 3 maanden, zijn partijen bevoegd de overeenkomst zonder rechtelijke tussenkomst te ontbinden, zonder dat er in dat geval een verplichting tot schadevergoeding ontstaat

10.2. Indien de verhuurder tijdens de overmacht al gedeeltelijk aan zijn verplichtingen heeft voldaan is verhuurder gerechtigd het reeds geleverde te factureren.

10.3. Onder overmacht in de zin van dit artikel wordt in ieder geval verstaan een verhindering om te presteren door omstandigheden, die onvoorzienbaar waren op het moment van het sluiten van de overeenkomst en die buiten de invloedssfeer van verhuurder liggen. Daaronder wordt mede verstaan het niet of niet tijdig voldoen van leveranciers van verhuurder, brand, hoge watersnoden, extreme weersomstandigheden, stakingen, wegblokkades en werkonderbrekingen.

Artikel 11 11.1 op alle overeenkomsten waarop deze voorwaarden van toepassing zijn verklaard, is het Nederlands recht van toepassing.